

HERZLICH WILLKOMMEN!

Die Augenblicke, in denen wir innehalten, sind kostbar. Voltaire

Liebe Gäste

In diesem Sinne begrüßen wir euch herzlich am Thunersee. Wir hoffen, in euch dieselbe Leidenschaft für diese Region wecken zu können, wie wir sie spüren. Lasst euch entführen an diesen wunderbaren & magischen Kraftort mit traumhaftem Blick über die Bergwelt.

TAUCHT EIN UND FÜHLT EUCH WOHL!

Unsere Gäste liegen uns sehr am Herzen. Euer Wohlbefinden während eures Aufenthalts steht für uns an oberster Stelle – dafür setzen wir alle Hebel in Bewegung. Wir hoffen sehr, dass alles zu eurer Zufriedenheit ist. Solltet ihr während eures Aufenthaltes Fragen oder ein Anliegen haben, dann meldet euch unbedingt!

Vermietung: Tanja & Raphael Herzog G +41 61 922 05 75
fewo@ferien-am-thunersee.ch

Reinigung: Clemencia Morales
Morales Reinigung GmbH

Wir sind jeweils bis 20 Uhr erreichbar. Solltet ihr uns nicht erreichen, dann hinterlasst uns bitte eine Nachricht und wir melden uns so bald als möglich.

Herzliche Grüsse,
Tanja & Raphael Herzog

Einigen, Mai 2024

V5.3

INHALTSVERZEICHNIS

- 1 Telefonnummern
- 2 Hausordnung
- 3 Einkaufen
- 4 Abfall
- 5 Vor eurer Abreise
- 6 Unternehmungen
- 7 Panorama Card
- 8 Login WLAN
- 9 Anleitung TV/Radio
- 10 Anleitung Bettsofa
- 11 Elektrostoren
- 12 Aussenbereich
- 13 Bootssteg
- 14 Ladestation
- 15 Diverses

1 TELEFONNUMMERN

Notrufnummern

(Standort: Dorfstr. 52, 3646 Einigen)

Polizei / Seerettung	112
Sanität	144
Feuerwehr	118
Vergiftungsnotfälle	145

Nächste Defibrillatoren:

- **Kirche Einigen**, vorne rechts bei Kanzel
Sommer 08-21.00h, Winter 08-18.00h



- **Dorfstrasse 9**, Einigen (Richtung Spiez)
öffentlich zugänglich 24/7 (QR-Code → Hilfe)



Diverse

Vermieter Fam. Herzog	G +41 61 922 05 75
Raumpflege Frau Morales	
Oesch Taxi Thun	G +41 33 222 22 22
Dorftaxi Spiez	G +41 33 650 15 15
Apotheke Niesen Spiez	G +41 33 655 50 50
Spital Thun	G +41 33 226 26 26



2 HAUSORDNUNG

- Die Wohnungen sind Nichtraucherwohnungen, es herrscht ein striktes Rauchverbot.
- Vor jedem Verlassen der Wohnung sind die Fenster, Dachfenster und Türen zu schliessen. Das Wetter kann sich sehr schnell ändern und so grösseren Schaden anrichten.
- Abfall muss sachgerecht entsorgt werden. Es dürfen nur gebührenpflichtige Abfallsäcke verwendet werden. Pro Woche und Partei wird ein 35 Liter-Sack abgegeben.
- Pro Wohnung steht ein kostenloser Parkplatz zur Verfügung; weitere Fahrzeuge dürfen den Privatweg nicht befahren. Zusätzliche Fahrzeuge müssen auf öffentlichen Parkplätzen gebührenpflichtig parkiert werden. Die Benutzung der Elektroauto-Ladestation ist in den AGBs geregelt.
- Um Fahrräder im Trockenen zu parkieren steht der Unterstand unter dem Balkon Schwalbenäschtl zur Verfügung.
- Der Rasen vor der Magugglä steht Gästen beider Wohnungen zur Verfügung. Das zur Verfügung gestellte Material (Gummiboot, Gasgrill, Liegestühle, Surfbrett ohne Segel etc.) kann, sofern verfügbar, in Absprache mit den anderen Mietern kostenlos genutzt werden. Grillzubehör befindet sich im Metallschrank rechts vor dem Kellereingang.
- Nehmen Sie Rücksicht auf die Nachbarn und beachten Sie die Ruhezeiten zwischen 12.00 und 14.00 Uhr und ab 22.00 Uhr.
- Haustiere sind nur ausnahmsweise und auf persönliche Anfrage erlaubt. Sie dürfen weder auf das Sofa noch auf die Betten. Hunde müssen auf dem Grundstück zwingend an der Leine geführt werden; es besteht RobiDog-Pflicht. Die entsprechend grünen Kästen befinden sich jeweils beim Dorfeingang.





FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

- Manipulationen an der Zentralheizung sind verboten.
- Melden Sie zu Bruch Gegangenes vor ihrer Abreise mittels entsprechendem Formular oder QR-Code und verzichten Sie bitte darauf, Dinge selbständig zu ersetzen (wir führen ein Lager).
- Waschmaschine und Tumbler stehen im gemeinsamen Keller gebührenpflichtig zur Verfügung. Sie müssen nach jedem Wasch- resp. Trocknungsgang vorschriftsgemäss gereinigt werden (auch Fusselschieber). Nehmen Sie beim Waschen bitte Rücksicht auf Frau Hurni im Haus Nr. 4.
- Jede Wohnung hat ihren eigenen kleinen Vorplatz. Wir bitten Mieter der Magugglä deshalb, ausschliesslich die Passage links zu benutzen um vom Parkplatz zur Wohnungstür zu gelangen.
- Die im Mietvertrag bzw. in der Rückbestätigung vereinbarten Zeiten für An- und Abreise müssen zwingend eingehalten werden. Nur so können wir Ihnen eine einwandfreie Wohnung überlassen. Zwischen Vor- und Nachmietern dürfen diesbezüglich keine direkten Absprachen getroffen werden.
- Beim Bootssteg handelt es sich um einen Privatsteg des Bootstegvereins Einigen/Gwatt. Es ist den Gästen ausdrücklich erlaubt, diesen als Seezugang zu nutzen. Bitte beachten Sie aber, dass kein Boot oder dergleichen ohne direkte Absprache mit den Verantwortlichen des Vereins parkiert werden darf. Es wird jegliche Haftung abgelehnt.
- Diese Auflistung ist nicht abschliessend. Bitte beachten Sie die detaillierten Angaben im Ordner Gästeinformation, welcher in jeder Wohnung aufliegt.
- Die Hausordnung ist Teil der Vertragsbedingungen/AGB.

Herzlichen Dank für die Einhaltung dieser Regeln.





FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

3 EINKAUFEN

In Einigen selbst gibt es keinen klassischen Lebensmittelladen mehr, aber einen Hofladen (www.hofladen-einigen.ch) und in Gwatt, zwischen Thun und Einigen gelegen, gibt es die Bäckerei Linder, die einen Grundstock an Lebensmitteln führt. Solltet ihr ausserhalb der Öffnungszeiten anreisen, so findet ihr das Nötigste z.B. an der Coop Pronto Tankstelle bei der Autobahn-Ausfahrt Spiez. In Spiez und Thun gibt es diverse Einkaufsmöglichkeiten (Coop, Migros etc.).

Kaffee

Wir stellen euch eine Kapselmaschine von Tchibo, **System Cafissimo** zur Verfügung. Die Kapseln für Kaffee und Tee können in den verschiedenen Tchibofilialen oder in Coop-Supermärkten bezogen werden. Alternativ können auch Kapseln von **Chicco D'oro Caffitaly system** verwendet werden.



Eine Auswahl von Bezugsorten findet ihr hier:

Coop-Supermarkt

- Coop Thun, Schulstrasse 32, Thun
- Coop Spiez, Oberlandstr. 6, Spiez (caffitaly)

Tchibo Filialen

- Baelliz 60, Thun
- EKZ Oberland Thun Süd, Talackerstr. 62





FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

4 ABFALL

Es dürfen nur gebührenpflichtige Abfallsäcke verwendet werden.

Pro Woche stellen wir euch einen 35-Liter-Sack für den **Haushaltsmüll** zur Verfügung. Sollte euch das nicht reichen, dann findet ihr im Haushaltsschrank in der Küche eine Rolle mit kostenpflichtigen Reservesäcken (CHF 2.-/Stück). Wir bitten euch, in diesem Fall den Betrag bei Abreise in bar auf dem Esstisch zu hinterlegen oder per TWINT zu begleichen (QR-Code TWINT siehe Punkt 14 *Diverses*).

Oben an der Dorfstrasse, neben dem Fussgängerweg zum Bootssteg steht ein grüner Stahlcontainer, in dem die offiziellen Säcke entsorgt werden müssen. Bitte keine Säcke vor der Wohnung oder auf der Terrasse deponieren.

Grünabfall könnt ihr in der Biotonne entsorgen. Diese findet ihr beim Kellereingang seeseitig oder oben bei den Parkplätzen, angeschrieben mit der Nr. 52.

PET- und Milch-PET-Flaschen können bei den Verkaufsstellen (Coop, Migros etc.) retourniert werden.

Für **Glas, Dosen** und **Alu** gibt es gesonderte Entsorgungsstellen. Zum Beispiel in Einigen bei der Einmündung in den Weekendweg (Chanderbrügg) oder beim Werkhof Spiez (QR-Code mit Karte).



Wir bitten euch, am Ende eures Aufenthalts all euren Abfall zu entsorgen.
Vielen Dank.





FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

5 VOR Eurer ABREISE

Bitte beachtet vor eurer Abreise folgende Punkte:

- Hinterlasst die Wohnung bitte besenrein und entsorgt all euren Abfall.
- Bitte hinterlasst das Geschirr sauber und räumt die Geschirrspülmaschine aus.
- Sollte während eures Aufenthaltes etwas zu Bruch gehen, dann meldet es bitte via Meldezettel oder Online per QR-Code.
- Verschliesst sämtliche Fenster, Dachfenster und Türen, rollt den Sonnenstoren ein und versorgt die Sitzkissen (im Schrank im Wohnzimmer).
- Schaltet die Kaffeemaschine aus, leert und reinigt den Kapselbehälter und den Wassertank.
- Bitte schaut darauf, dass die Spiele sorgfältig aufgeräumt sind.
- Bitte räumt den Aussenbereich wieder auf: das Boot und die Liegestühle etc. gehören wieder in die Box (bitte verschliessen), säubert den Grill, versorgt Gartenmöbel, Surfbrett usw.
- Legt den Schlüssel nach dem Abschliessen der Wohnung zurück in die jeweilige Schlüsselbox und vergewissert euch, dass die Box wieder verschlossen ist.
- Wir bitten euch, die Wohnung am Abreisetag bis um 10.00h zu verlassen.



Meldezettel

Wir freuen uns sehr über einen Eintrag ins Gästebuch und eine Online-Rezension!



Gästebuch

Besten Dank für eure Mithilfe & eine gute Heimreise!



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.ch

TELEFON +41 (0)61 922 05 75  FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

6 UNTERNEHMUNGEN

Steigst du nicht auf die Berge, so siehst du auch nicht in die Ferne.

Fernöstliches Sprichwort

Ob Sommer oder Winter, ob sportlich oder kulturell, ob auf dem See oder an Land - die Region Thunersee mit der umliegenden Bergwelt bietet euch eine Vielzahl von traumhaften Möglichkeiten. Untenstehend findet ihr diverse Internetadressen, die euch einen Überblick verschaffen.

www.thunersee.ch

www.ausflugsziele.ch/regionen/berner-oberland/

www.bls.ch/de/freizeit-und-ferien/ausfluege/



In der Touristeninformation in Spiez könnt ihr euch persönlich informieren und beraten lassen.

Info-Center Spiez +41 (0)33 655 90 00

Am Bahnhof +41 (0)33 655 90 09

3700 Spiez spiez@thunersee.ch

Wir wünschen euch bei all euren Ausflügen viel Vergnügen – taucht ein in die Vielfalt des Berner Oberlandes!



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.CH

TELEFON +41 (0)61 922 05 75  FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

7 PANORAMA CARD

Ihr kommt während eures Aufenthalts in den Genuss der Panorama Card.

Die PanoramaCard wird euch elektronisch zugestellt. Dazu benötigen wir das Pre-CheckIn inklusive Emailadresse.

www.ferien-am-thunersee.ch/pre-checkin



Als Gast profitiert ihr von den vielen Vorteilen der PanoramaCard Thunersee. Fahrt zum Beispiel in der ganzen Region gratis mit Bus und Postauto oder erhaltet attraktive Ermässigungen auf euren Ausflügen.

Alle detaillierten Informationen rund um die PanoramaCard findet ihr unter

www.panoramacard.ch



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.CH

TELEFON +41 (0)61 922 05 75  FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

8 LOGIN WLAN

Gerne stellen wir euch kostenlos einen Internetzugang via WLAN zur Verfügung. Es ist nicht erlaubt, eine Internetverbindung via Ethernet herzustellen. Beachtet bitte, dass ihr mit der Benutzung die Vertrags- und Benutzungsbedingungen von Swisscom AG akzeptiert und sich die Auslastung im normalen Rahmen bewegt.

Es dürfen ausser dem Neustart keine Veränderungen/Einstellungen an den elektrischen Geräten vorgenommen werden und das WLAN darf nicht ausgeschaltet werden.

Die Weitergabe des Netzwerkschlüssels an Dritte ist untersagt.

Netzwerk SSID:



WPA2-Schlüssel:



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.CH

TELEFON +41 (0)61 922 05 75  FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



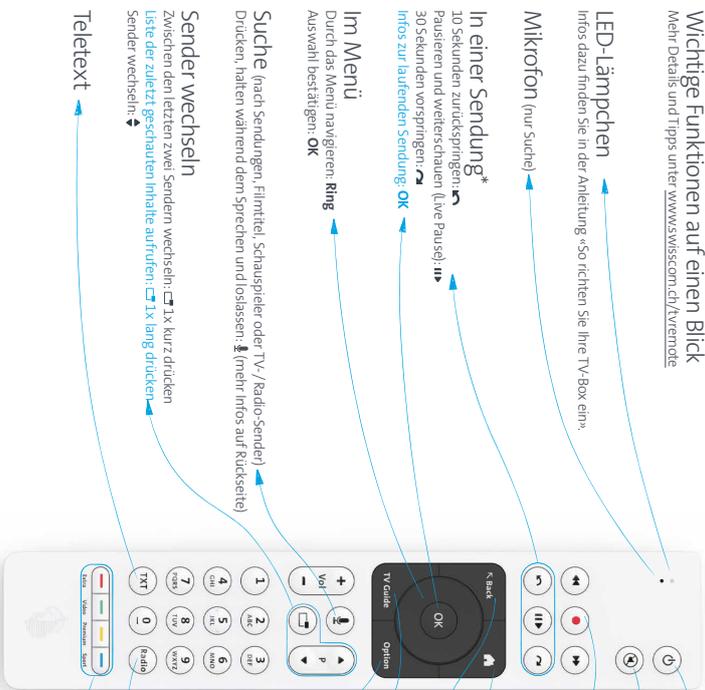
FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

9

ANLEITUNG TV/RADIO

Wichtige Funktionen auf einen Blick
Mehr Details und Tipps unter www.wissens.ch/Avremde



LED-Lämpchen
Infos dazu finden Sie in der Anleitung «So richten Sie Ihre TV-Box ein»

Mikrofon (nur Suche)

In einer Sendung*

10 Sekunden zurückspringen 
Pausieren und weiterschauen (Live Pause) 
30 Sekunden vorspringen 
Infos zur laufenden Sendung 

Im Menü
Durch das Menü navigieren 
Auswahl bestätigen: **OK**

Suche (nach Sendungen, Filmtitel, Schauspieler oder TV / Radio-Sender)
Drücken, halten während dem Sprechen und loslassen:  (mehr Infos auf Rückseite)

Sender wechseln

Zwischen den letzten zwei Sendern wechseln:  1x kurz drücken
Liste der zuletzt geschauten Inhalte aufrufen:  1x lang drücken
Sender wechseln: 

Teletext

TV-Box ein / aus

Ton ein / aus (Mute)

Aufnehmen* (auch aus dem Begleit Angebot)
Sendung aufnehmen: 1x kurz drücken 
Serie aufnehmen: 2x kurz drücken 
Zu meinen Aufnahmen gehen: 1x lang drücken

Zurück

Im Menü 1 Schritt zurück: 1x kurz drücken
Zurück zur laufenden Sendung: 1x lang drücken

TV Guide (Elektronische Fernsehzeitschrift)
Hier finden Sie das ganze TV-Programm auf einen Blick.

Optionen

Diese Taste bietet Ihnen viele nützliche Infos, Ansichts- und Filtermöglichkeiten, zum Beispiel Zweitsprache, Untertitel, Senderliste wählen – probieren Sie es aus!

Radio

Unter Radio gelangen Sie mit einem Knopfdruck direkt in die Senderübersicht – auch wenn die TV-Box im Standby ist.

**Hauptmenü –
hier finden Sie alles!**

Sie erhalten hier TV- und Video-Empfehlungen:
 Ihre persönlichen Tipps und  Tipps der Redaktion.
Beachten Sie die Symbole in der oberen, rechten Bildschirmecke:  Suche,  Einstellungen,  Hilfe?,  Live-TV 

Extra, Videos, Premium und Sport*

Unter **Extra** steht Ihnen HbbTV zur Verfügung.
Video finden Sie eine grosse Auswahl an Filmen und Serien zum Mieten und Kaufen. Serien und einen Teil der Videos können Sie im Abo unter «Reel» zum monatlichen Festpreis geniessen. Inmitten sind unsere «Hot from the US» Serien.
Unter **Premium** finden Sie das TV-Programm der Pay-TV-Sender.
Unter **Sport** können Sie exklusive Sportübertragungen mieten.

*Verfügbarkeit und Umfang variieren nach Abo.



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.CH

TELEFON +41 (0)61 922 05 75



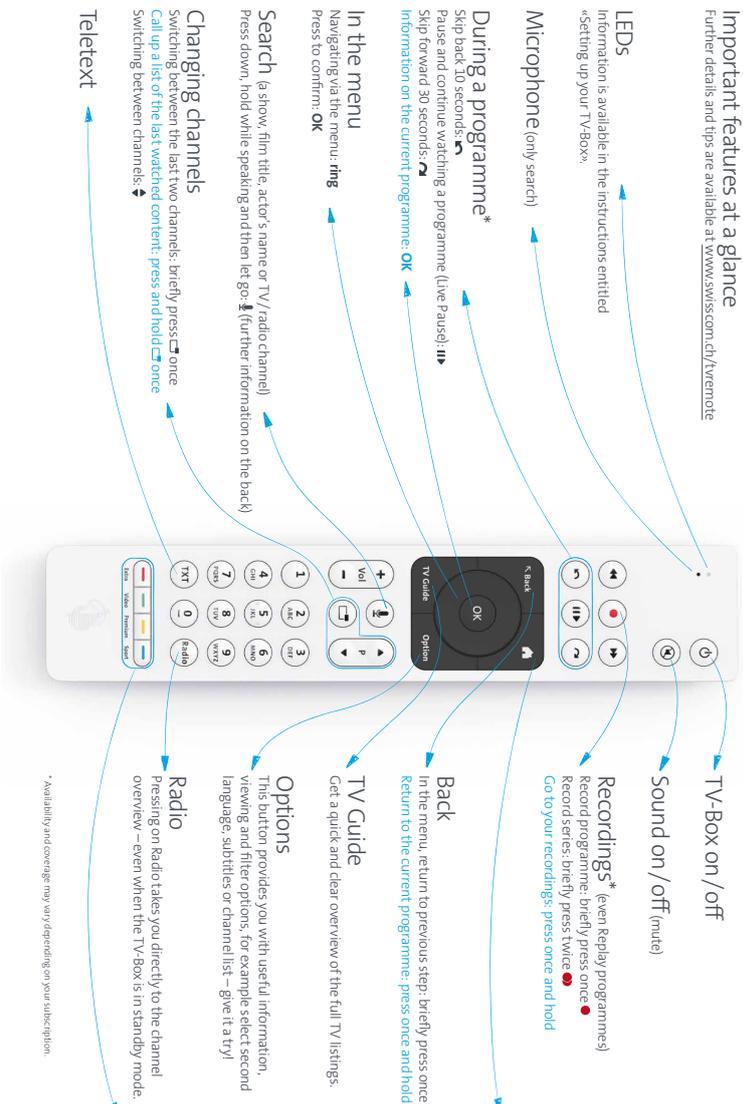
FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

Important features at a glance
Further details and tips are available at www.swisscom.ch/tvremote



* Availability and coverage may vary depending on your subscription.

Main menu –

you'll find everything here!

Get **TV and video recommendations**:  your personal tips and  tips from the critics.
Note the icons in the upper right-hand corner of the screen: **Search**, **Settings**, **Help**, **Live+TV**

Extra, Videos, Premium and Sport*

Under **Extra**, you can access HBO TV.
Video lets you discover a wide range of films available to rent and purchase. For a fixed monthly fee, you can enjoy watching a range of series and some of the videos from Teledub«Play» as part of your subscription package. We are constantly adding new content to our «Hot from the US» series.
Under **Premium**, you will find the TV listings for Pay-TV channels.
Under **Sport**, you can rent exclusive pay-per-view sports broadcasts.



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.CH

TELEFON +41 (0)61 922 05 75



FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

BENUTZUNG TV/RADIO UND PROBLEMLÖSUNG

1. Schaltet den TV am Hauptschalter ein. Der Schalter ist vorne am TV mit einem blauen Kleber gekennzeichnet. Nun könnt ihr den TV sowie die TV-Box mittels weisser Swisscom-TV-Fernbedienung einschalten. Zielt dabei mit der Fernbedienung auf den TV.
2. Es schalten sich mit einem Tastendruck sowohl TV wie auch die TV-Box ein. Die Kontrolllampe der TV-Box leuchtet nun konstant weiss.
3. Die Programmwahl, Lautstärkeneinstellung, Ein/Aus etc. erfolgt nur über die weisse Fernbedienung. Die graue Fernbedienung des TVs wird grundsätzlich nicht benötigt.
4. Es kann sein, dass die **Geräte nicht korrekt synchronisiert** sind und sich jeweils das eine Gerät ein- und das andere ausschaltet. Achtet darauf, dass der TV eingeschaltet ist und drückt dann auf der weissen Fernbedienung die „Haus-Taste“ .
5. Falls ihr **kein Bild/Signal** habt, muss der richtige Signaleingang am TV wiedereingestellt werden – drückt dazu so oft auf  bis auf dem TV **HDMI 3** steht und ihr bei eingeschalteter TV-Box ein TV-Bild sehen könnt.



www.FERIEN-AM-THUNERSEE.ch

TELEFON +41 (0)61 922 05 75  FEWO@FERIEN-AM-THUNERSEE.CH



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

10 ANLEITUNG BETTSOFA



1.
Schublade
heraus-
ziehen



2.
an den
Laschen
nach oben
klappen



3.
Ebene
entsteht



4.
Kissen
entfernen



6.
Matratzen-
schutz aus
Recamiere
ent-
nehmen



7.
mit Druck-
knöpfen
befestigen





11 ELEKTROSTOREN

Sowohl der Storen beim Dachfenster (1) oberhalb des Bettes auf der Galerie wie auch die Rollläden im separaten Schlafzimmer (2) sind elektrisch bedienbar. Dafür steht jeweils eine eigene Fernbedienung zur Verfügung.

Bitte belast die Fernbedienung des Dachfensters auf der Galerie.



Die Steuerung des Rollladens im Schlafzimmer findet ihr rechts der Zimmertüre.





FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

12 AUSSENBEREICH

Gerne stellen wir euch auf dem Balkon qualitativ hochwertige **Gartenmöbel** sowie einen **Sonnenschirm** zur Verfügung. Den Sonnenschirm findet ihr in der Wohnung unterhalb der Treppe.

Unterhalb der Balkone in der **Aussentruhe** befinden sich **Liegestühle** (je 2 Stück pro Wohnung). Ausserdem steht euch ein **Gummiboot** zur Verfügung (die Uferzone darf damit nicht verlassen werden).

Der Code des Zahlenschlosses lautet 

Gerne dürft ihr auch den **Gasgrill** sowie das **Surfbrett** (ohne Segel) nutzen (im Keller versorgt). Zusätzliches Material findet ihr im Metallschrank vor dem Kellereingang.



Es steht eine Gasflasche zur Verfügung. Sollte diese leer sein, bitten wir euch, diese selbstständig zu ersetzen, da wir nicht immer vor Ort sind. Die Kosten für den Austausch erstatten wir gegen Vorlegen der Quittung zurück.

Bitte tragt zu dem zur Verfügung gestellten Material Sorge und räumt es nach dem Gebrauch wieder an den dafür vorgesehenen Platz zurück.

Wir bitten euch, euch mit den anderen Feriengästen der Wohnung Schwalbenätscht zwecks Benutzung abzusprechen – Danke!



13 BOOTSSTEG

Der Bootssteg in Verlängerung zur Wiese gehört dem Bootsstegverein Einigen/Gwatt BSVEG. Er ist als Privatsteg gekennzeichnet.

Ihr als unsere Gäste habt explizites Zutrittsrecht und dürft den Steg auch als See-/Badezugang nutzen.

Bitte beachtet, dass sämtliche Bootsplätze vermietet sind und keine eigenen Boote ohne Berechtigung des Vereins parkiert werden dürfen.

Bei Problemen mit der Benutzung des Steges bitten wir euch, uns zu informieren.



FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

14 LADESTATION

Gerne stellen wir euch unsere Ladestation für Elektrofahrzeuge zur Verfügung.
Die Station liefert maximal 11 kW und verfügt über einen Stecker Typ 2.

Die Abrechnung funktioniert im Rahmen der Selbstdeklaration am Ende des Ladevorgangs und basiert auf Ehrlichkeit. Mögliche Zahlungsmittel sind TWINT oder Online via Kredit-/Debitkarte, Paypal oder Klarna.

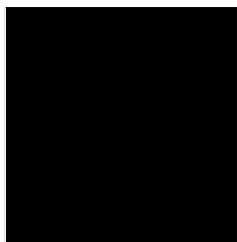
Ladevorgang starten

-  **QR-Code-Formular ausfüllen**, um Schlüsselcode per Mail zu erhalten
-  Nach Erhalt des Schlüsselcodes kann der Schlüssel für den Hauptschalter aus dem Schlüsselsafe entnommen und die Ladestation aktiviert werden.
-  **Aktuellen Zählerstand im Display fotografieren** und Bild speichern (Nachweispflicht Benutzer)
-  **Ladevorgang kann begonnen werden**
-  Nach dem Ladevorgang **neuen Zählerstand** erneut **fotografieren**, **Ladestation** per Schlüsselschalter **abschalten** (Verantwortung Benutzer, dass Anlage nach Benutzung deaktiviert wird) und **Schlüssel im Safe deponieren**.



Abrechnung

TWINT Ladestation



Ferien-am-Thunersee.ch



Zahlungszweck: bezogene kWh

Onlinezahlung



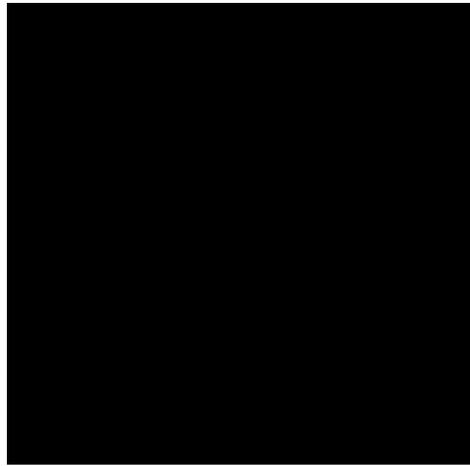


FERIEN AM THUNERSEE

EINTAUCHEN  WOHLFÜHLEN

15 DIVERSES

Twint (ausgenommen Ladestation)



Ferien am Thunersee

